

LPH/1-306/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. november 17-i

**soron kívüli
nyilvános**

ü l é s é r ő l

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2023. november 17-én 8.03 órakor tartott soron kívüli nyilvános üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: Horváth László polgármester
Ferenczi Róbert, Héra József, Kiss Tamás, Vatali Ferenc Képviselő-testület tagjai

Igazoltan távol: Drávecz Gyula alpolgármester, Czigány Ádám, Dr. Fekete Zoltán, Gáspár Livia önkormányzati képviselők

Meghívottak közül megjelent: dr. Csizmazia Bernadett jegyző, Szabóné Gáspár Marianna aljegyző, Hegedűsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető, Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető, Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes.

Horváth László: Köszönti a testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Drávecz Gyula alpolgármester, Czigány Ádám, Dr. Fekete Zoltán és Gáspár Livia önkormányzati képviselők hivatalos elfoglaltságaik miatt az ülésen nem vesznek részt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a meghívó szerinti napirendeket tárgyalja meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 456/2023. (XI. 17.) ÖKT. számú határozata

A Képviselő-testület az alábbi napirendeket fogadta el:

- 1/ „Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött Vállalkozási Szerződéshez kapcsolódó döntés meghozatala
- 2/ „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című pályázat megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

1/ „Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött Vállalkozási Szerződéshez kapcsolódó döntés meghozatala

Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Az ülést megelőzően a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén valamennyi Képviselő-testületi tag, aki most itt jelen van, részt vett. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági ülésen kiegészítette szóban az előterjesztést. Megkérdezi, hogy a Képviselő-testületi tagok kívánják-e, hogy azt most még egyszer megtegye?

A Képviselő-testületi tagok nem kívánták, hogy még egyszer ismertette legyen az előterjesztés.

Hozzászólás:

Ferenczi Róbert: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 457/2023. (XI. 17.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00003 azonosító számú, „Zala Kétkeréken - Kerékpárút- fejlesztés Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a LE-KO Építőipari Kft-vel 2022. november 29. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását a műszaki tartalomváltozásra és a teljesítési határidő 30 nappal történő hosszabbítására tekintettel 2023. november 17-ei hatállyal saját felelősségre hatályba lépteti.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2023. november 20.

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

2/ „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című pályázat megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Horváth László polgármester

(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: A napirendet megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, melynek ülésén részletesen, szóban kiegészítette az előterjesztés igen terjedelmes írásos anyagát, amely tartalmazza „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című című projekteknél az egyes fejlesztési területekre vonatkozóan azokat a módosításokat, amelyek érintik egyrészt a területnek a projektnek az indikátor 75%-os teljesítését, másrészt érintik a vállalt munkákat, érintik a műszaki tartalmakat és tulajdonképpen a vállalt határidőt pedig teljesítenie szükséges az önkormányzatnak, amely december 22-e.

Hozzászólás:

Ferenczi Róbert: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 458/2023. (XI. 17.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Csapadékvíz-elvezetés Lenti Kossuth utcában*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a LE-KO Építőipari Kft-vel 2023. július 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a LE09: Sár-Berki-patak fejlesztési területhez tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. július 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti

Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok esetében a teljesítési határidőt 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lenti Kossuth utcában*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a LE-KO Építőipari Kft-vel 2023. július 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 2. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megköti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 459/2023. (XI. 17.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „*Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben*” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben*” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a BÁ02: Lenti-Bárszentmihályfa, Kölcsey Ferenc utca fejlesztési területhez tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. november 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok ellátásának teljesítési határidejét 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben*” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megköti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 460/2023. (XI. 17.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_3” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a Hydrocomp Mélyépítő Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a BÁ03: Bárszentmihályfai-patak fejlesztési területhez tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok ellátásának teljesítési határidejét 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_3” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a Hydrocomp Mélyépítő Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megköti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 461/2023. (XI. 17.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_4” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a KÁ01: Falu-patak (Lentikápolna) fejlesztési területhez

tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok ellátásának teljesítési határidejét 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_4*” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megkötöti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető


Horváth László: A kivitelezési munkálatok folytatódhatnak. Abban bízunk, hogy az időjárás is olyan lesz, hogy a cégek, akik megkezdtek a munkálatokat határidőre be tudják fejezni azokat.

Egyéb felvetés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 8.10 órakor bezárta.

k.m.f.


dr. Csizmazia Bernadett
jegyző




Horváth László
polgármester

J E L E N L É T I Í V

a Képviselő-testület 2023. november 17-i soron kívüli nyilvános üléséről

Horváth László


.....

Drávecz Gyula

.....

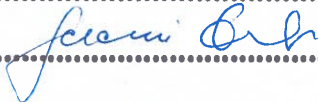
Czigány Ádám

.....

Dr. Fekete Zoltán

.....

Ferenczi Róbert


.....

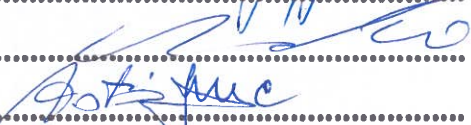
Gáspár Livia

.....

Héra József


.....

Kiss Tamás


.....

Vatali Ferenc

.....

dr. Csizmazia Bernadett jegyző


.....


Szabóné Gáspár Marianna aljegyző


.....

Hegedűsné Muk Andrea osztályvezető


.....

Deák Szilvia osztályvezető


.....

Balláné Kulcsár Mária osztályvezető-helyettes

.....

Molnár Mónika osztályvezető-helyettes


.....

Benkovics Lea titkársági ügyintéző

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



LENTI VÁROS POLGÁRMESTERE

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-913 Fax: 92/553-957 e-mail: polgarmester@lenti.hu

LPH/1-303/2023.

MEGHÍVÓ

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete

2023. november 17-én (pénteken) 7.45 órakor

személyesen nyilvános ülést tart, melyre meghívom.

Ülés helye: Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozóterem

Napirend: 1/ „*Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött Vállalkozási Szerződéshez kapcsolódó döntés meghozatala

Előadó: Horváth László polgármester

2/ „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című pályázat megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Horváth László polgármester

Lenti, 2023. november 15.





Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. november 17-i ülésére

Tárgy: „*Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött Vállalkozási Szerződéshez kapcsolódó döntés meghozatala

Az előterjesztést készítette: Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Deák Szilvia*

Törvényességi észrevétel: Szabóné Gáspár Marianna aljegyző *bi us . 2023*

Előterjesztő:

[Handwritten signature]
Horváth László
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata „Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III” tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás nyertese a LE-KO Építőipari Kft. lett. Felek 2022. november 29. napján Vállalkozási szerződést kötöttek egymással, amely szerződés alapján 2023. március 7. napján került sor a munkaterület átadására. A szerződés értelmében a teljesítési határidő a munkaterület átadástól számított 250 naptári nap, azaz 2023. november 21. napja.

A szerződéskötést követően a szerződés műszaki tartalmának változtatása és pótmunkák megrendelése vált szükségessé. A szerződés tárgyát képező műszaki tartalomhoz kapcsolódóan a szerződő felek az alábbi műszaki tartalomváltozások mellett döntöttek, amelyeket a Megrendelő műszaki ellenőre is megvizsgált és azt megfelelőnek, műszakilag szükségesnek és indokoltnak ítélte meg:

- Béke-Akácfa u. kapcsolat: a pályázati felhívás alapján kerékpárút burkolataként térkő nem alkalmazható, elszámolhatósági szempontból a módosítás javasolt,
- Fűz utca: a burkolat tervezett lokális javítása a helyszínen megállapítottak alapján nem szükséges,
- Petőfi-Dózsa út: az átépítésre tervezett kerítés a helyszíni kitézés alapján nem befolyásolja az előírt kerékpározható felület kialakítható szélességét, elbontása nem indokolt,
- A Petőfi úton a meglévő pályaszerkezet szélesítése tervezett, azonban a helyszínen feltárt, meglévő és építendő szerkezet teherbírása közti olyan mértékű különbség tapasztalható, mely indokolja a kopórteleg alatt kialakuló szerkezeti különbségekből adódó eltérés kiegyenlítését, aszfaltrács beépítését.

A Zala Vármegyei Önkormányzat 2023. szeptember 21. napján költségnövekmény támogatásra irányuló kérelmet nyújtott be a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóságához. A kivitelezési munkák végzése során vált ismertté, hogy többek között a Bánffy Miklós utca aszfaltburkolatának minősége műszaki szempontból nem alkalmas arra, hogy az eredetileg tervezett kétoldali kerékpáros nyom felfestése jó minőségben kivitelezhető legyen. A pályázati felhívás legfőbb célja a szakadásmentes kerékpárhálózat megvalósítása, ezáltal az indikátor vállalás teljesítése támogatás visszafizetés nélkül. A Zala Vármegyei Önkormányzat által benyújtott többletforrás igény többek között az útpálya egyik oldalán történő felújítást tartalmazza, mivel Lenti Város Önkormányzata egy korábbi kivitelezéshez kapcsolódó Vállalkozási Szerződéséhez tartozó garanciális munkálatok elvégzésével kívánja biztosítani az útpálya másik oldalának felújítását.

A projekt költségnövekmény-igénye bruttó 41.168.144,- forint a Költségvetési törvény I. sz. mellékletének XIX. fejezet terhére (az eredeti támogatási összeg 25, 2688 %-a). A kivitelezés bruttó költsége Lenti Város Önkormányzatánál a nyertes ajánlattevő vállalkozói díja és a vállalkozói szerződésmódosítás alapját képező költségvetés szerint az eredetileg tervezett 447.476.585,-forintról 487.078.759,- forintra változik. A költségnövekmény Lenti Város Önkormányzatánál építési költségvetési sor vonatkozásában a Költségvetési törvény I. sz. mellékletének XIX. fejezet terhére 39.602.174,- forint.

A TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00003 azonosító számú, „Zala Kétkeréken - Kerékpárút- fejlesztés Lentiben” című projekt tekintetében az Irányító Hatóság tájékoztatása szerint a többlettámogatási kérelem jóváhagyásának előkészítése megtörtént, azonban a kormányzati döntésre jelen előterjesztés készítéséig nem került sor.

A „TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt keretében kerül megvalósításra a LE03: Petőfi – Honvéd utca fejlesztési terület, mely munkák nyomvonalának egy szakasza érinti a „Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésben meghatározott adott szakaszon elvégzendő kivitelezési munkák nyomvonalát.

A Megrendelő kellő gondossággal vélelmezte azt, hogy a „Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezési szakaszában a LE03: Petőfi – Honvéd utca vízjogi létesítési engedélye már rendelkezésre fog állni, azonban a vízjogi létesítési engedély kiadásának elhúzódása miatt, továbbá a kivitelezési munkák összehangolása okán szükséges további 30 nappal módosítani a kerékpárút kivitelezési munkáinak teljesítési határidejét.

A Felek a szerződésmódosítás tervezetében rögzítették, hogy a szerződésmódosításban részletezett műszaki tartalomváltozás miatt a Vállalkozónak többletköltsége nem merül fel, ugyanakkor a szerződésmódosítás szerinti pótmunkák miatt a Vállalkozónak nettó 31.182.814,- Ft többletköltsége merül fel.

Szerződésmódosítás tervezetében rögzítésre került, hogy a szerződés feltételeitől való eltérés a gazdasági egyensúlyra nincs hatással és a szerződés általános jellegét sem változtatja meg, továbbá hogy a Megrendelő és a műszaki ellenőr is megvizsgálta, hogy a szerződésmódosításban meghatározott módosítás a Vállalkozó javára nem változtatta meg a szerződés gazdasági egyensúlyát.

Szerződő felek a szerződésmódosítással az alábbiak szerint kívánják módosítani a teljesítési határidőt tartalmazó rendelkezést:

„A felek a teljesítési véghatáridőt a munkaterület átadástól számított 250 + 30 naptári napban határozzák meg. Ha a határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le. A Megrendelő előteljesítést elfogad.”

A szerződésmódosítás tervezete az alábbi rendelkezést tartalmazza a hatálybalépés kapcsán:

„Jelen szerződésmódosítás mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényesnek minősül, azonban a pótmunkákra és a vállalkozói díj emelésére vonatkozó módosítás hatályba csak az alábbi feltételek bekövetkezése esetén lép:

A Megrendelő – a jelen szerződésmódosítás tárgyát képező pótmunkákra a fedezet biztosítására többlettámogatási kérelmet nyújt be. Jelen szerződésmódosítás II.1.b) pontjában részletezett pótmunkákra vonatkozó rendelkezése akkor lép hatályba, amennyiben a fedezet biztosítására irányuló többlettámogatási kérelem elfogadásra kerül az erre illetékes szerv vagy hatóság részéről.

Amennyiben a fedezet biztosítására irányuló többlettámogatási igény elutasítására vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadására kerül sor az erre illetékes szerv vagy hatóság részéről, a Megrendelő fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy a szerződést – saját vagy egyéb forrás biztosításával – hatályba léptesse.

A Megrendelő kijelenti, hogy a saját vagy egyéb forrás biztosításával történő hatályba léptetés joga nem jelent erre irányuló kötelezettséget, annak kikényszerítésére a Vállalkozó nem jogosult.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a többlettámogatási kérelem nem kerül elfogadásra, illetve a Megrendelő saját vagy egyéb forrás biztosításával nem lépteti hatályba a szerződésmódosítás II.1.b) pontjában részletezett pótmunkákra vonatkozó rendelkezést, vagyis jelen szerződésmódosítás a pótmunkákra és a vállalkozói díj emelésére vonatkozóan nem lép hatályba, a Kivitelező köteles az eredeti műszaki tartalom szerint megvalósítani a beruházást.

A jelen szerződésmódosítás II.1.a) pontjában részletezett műszaki tartalom változásra irányuló módosítás, valamint a II.3.b) pontja szerinti teljesítési határidő hosszabbítás jelen szerződésmódosítás aláírásával egyidejűleg hatályba lép.”

Dr. Bakó Zoltán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó a szerződésmódosítás tervezetében rögzítette, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. § (4) bekezdése c) pontja szerint a Kbt. 141.§ (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

- a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre;
- b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

A szerződésmódosításhoz a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatósága, mint Közreműködő Szervezet támogathatósági, elszámolhatósági, valamint műszaki szempontú ellenőrzése folyamatba épített ellenőrzési eljárás keretében az előzetes jogi állásfoglalását kiadta, az ellenőrzés során a Közreműködő Szervezet részére benyújtott dokumentáció tartalmával kapcsolatban műszaki, szakmai, támogathatósági (elszámolhatósági) kifogást nem támasztanak. A Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletéért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályától a Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítására vonatkozó előzetes vélemény ezidáig nem érkezett meg.

A módosítással érintett tételek összege 1.532.470 Ft. Amennyiben a KFF nem adja ki a támogató tartalmú tanúsítványát, abban az esetben fennáll annak lehetősége is, hogy ezen tételek nem lesznek elszámolhatóak a projekt terhére, melynek fedezetére az Önkormányzat részéről az önerő nem áll rendelkezésre.

Tekintettel arra, hogy a szerződésmódosítás kizárólag a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletéért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya által kiadott támogató tartalmú tanúsítványát követően köthető meg és írható alá, szükséges döntést hozni arra vonatkozóan, hogy a „Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását a műszaki tartalomváltozásra és a teljesítési határidő 30 nappal történő hosszabbítására tekintettel Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2023. november 17-ei hatállyal – saját felelősségre – aláírja és hatályba lépteti.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Lenti, 2023. november 15.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00003 azonosító számú, „Zala Kétkeréken - Kerékpárút- fejlesztés Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Belterületi kerékpárút fejlesztés Lentiben_III.*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a LE-KO Építőipari Kft-vel 2022. november 29. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását a műszaki tartalomváltozásra és a teljesítési határidő 30 nappal történő hosszabbítására tekintettel 2023. november 17-ei hatállyal saját felelősségre hatályba lépteti.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2023. november 20.

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető



Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. november 17-i ülésére

Tárgy: „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című pályázat megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette: Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Mia Deák*

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Andrea Muk*

Előterjesztő:

[Handwritten signature]
Horváth László
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

2021. év februárjában Lenti Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be Lenti város és városrészek csapadékvíz elvezető rendszereinek rekonstrukciójára, fejlesztésére a helyi vízkár veszélyeztetettség csökkentése és a környezeti káresemények megelőzése érdekében. A TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt támogatási összege: 998.992.838,-Ft, 100 %-os támogatási intenzitás mellett. A pályázatban a tervezői költségvetések alapján többlettámogatási igény került benyújtásra, mely 397.505.119,-Ft összegben jóváhagyásra került, így a pályázat teljes költségvetése 1.396.497.957,-Ft lett. A főkedvezményezett Lenti Város Önkormányzata, konzorciumi partnere a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.

A projekt keretében érintett (tervezett) területek a következők: Kossuth út – Dózsa György út; Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság útja; Petőfi – Honvéd utca; Átkötő-Vörösmarty utca; Akácfa utca; Kisfaludy utca; Sár-Berki-patak; Lenti-patak; Kerka-Sárberki-árok árvízvédelmi töltés; Zrínyi M. utca; Hegyalja utca, Lentihegy, Harangláb utca; Lenti-Máhomfa, Máhomfai utca, Lenti-Mumor, Damjanich utca; Lenti-Mumor, Arany János utca; Lenti-Bárszentmihályfa, Mihályfai út; Lenti-Bárszentmihályfa, Kölcsey Ferenc utca; Bárszentmihályfai-patak; Lentikápolna Falu-patak.

Lenti Város Önkormányzata a projekt keretében megvalósuló kivitelezési munkákra vonatkozóan az alábbi közbeszerzési eljárások keretében Vállalkozási Szerződést kötött a nyertes ajánlattevőkkel:

- Lenti Város Önkormányzata a „*Csapadékvíz-elvezetés Lenti Kossuth utcában*” elnevezéssel lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként 2023. július 13. napján Vállalkozási Szerződést kötött a LE-KO Építőipari Kft.-vel. A vállalkozói díj összege nettó 297 845 326,-Ft-ban került meghatározásra. A szerződéssel érintett fejlesztési terület a LE01 Kossuth utca 1. ütem, LE01 2. üteme, mely 1485 fm hossz kivitelezését jelenti.
A szerződés megkötését követően Felek szerződésmódosításban állapodtak meg. A szerződésmódosításban részletezett indokok és tervezési/felmérési feladatok miatt Felek a teljesítési határidőt akként kívánták módosítani, hogy a teljesítési véghatáridő a munkaterület átadástól számított 100 + 30 naptári nap. Tekintettel arra, hogy a szerződésmódosításhoz szükséges Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya által kiadott támogató tartalmú tanúsítvány az alapszerződés szerinti teljesítési határidő lejártáig nem érkezett meg, Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lenti Kossuth utcában*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását 2023. október 31-ei hatállyal saját felelősségre hatályba lépteti.
- Lenti Város Önkormányzata 2023. november 13. napján a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben*” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként 2 részajánlati körre vonatkozóan Vállalkozási Szerződést kötött az ALPOK TERRA Korlátolt Felelősségű Társasággal. Az 1. részajánlati kör vállalási ára nettó 59 544 974,-Ft, míg a 2. részajánlati kör vállalási ára nettó 29 873 044,-Ft. Az 1. részajánlati kör esetében a szerződéssel érintett fejlesztési terület a LE01: a Kossuth utca Táncsics utca és Akácfa utcák közötti szakasza (LE01_3), mely 483 fm hossz kivitelezését jelenti, míg a 2.

részajánlati kör esetében a szerződéssel érintett fejlesztési terület a LE04: Hegyalja utca, a LH01: Lentihegy, Harangláb utca, a MÁ01: Lenti-Máhomfa, Máhomfai utca és a MU02: Lenti-Mumor, Arany János utca. Ezen területek kivitelezési munkái 1181 fm hosszú szakaszra vonatkoznak.

- Lenti Város Önkormányzata 2023. november 14. napján a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_3*” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozási Szerződést kötött a HYDROCOMP MÉLYÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság nettó 138.886.460,-Ft összegű vállalkozói díjjal. Az érintett LE03: Petőfi – Honvéd utca fejlesztési terület 1932 fm szakasz kivitelezését jelenti.
- Lenti Város Önkormányzata 2023. november 14. napján a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_4*” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozási Szerződést kötött az ALPOK TERRA Korlátolt Felelősségű Társasággal. Az 1. részajánlati kör szerinti vállalkozói díj összege nettó 284 638 891 Ft, a 2. részajánlati kör szerinti vállalkozói díj összege nettó 20 998 659 Ft. Az 1. részajánlati kör esetében a szerződéssel érintett fejlesztési területek az alábbiak: LE02: Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca, LE07: Kisfaludy utca, LE08: Zrínyi Miklós utca, LE06: Akácfa utca és LE05: Átkötő – Vörösmarty utca. Ezen szakaszok hossza összesen 2689 fm. A 2. részajánlati kör esetében a MU01: Lenti-Mumor, Damjanich utca és a BÁ01: Lenti-Bárszentmihályfa, Mihályfai út kivitelezésére kerül sor 665 fm hosszban.

Fentiek alapján a szerződéssel érintett fejlesztési területeken megvalósuló kivitelezési munkák **8436 fm-t tesznek ki.**

Lenti Város Önkormányzata a „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt benyújtásával egyidejűleg **14399 fm** hosszban vállalta be a város és városrészek bel- és csapadékvízvédelmi létesítményeinek felújítását.

A pályázati felhívás rendelkezik arról, hogy a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-a alapján a kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a támogatási szerződésben. Amennyiben **egy indikátor nem éri el a projektekre a támogatási szerződésben meghatározott érték 75%-át**, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetét kivéve - a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni. A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. § (1)-(4) szerinti szankció nem alkalmazandó szakpolitikai mutatók és az OP eredményindikátorok esetében. **Jelen projekt esetében az indikátorvállalásának a 75 %-a 10800 fm-t tesz ki.**

Fentiekre tekintettel Lenti Város Önkormányzatának a 75 %-os indikátor szint teljesítéséhez a már megkötött Vállalkozási Szerződésekkel érintett fejlesztési területek fm hosszához további minimum 2364 fm csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztést szükséges megvalósítania.

A pályázat keretében tervezett alábbi fejlesztési területek esetében a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás időbeni elhúzódása miatt sajnos újabb közbeszerzési eljárás lefolytatására már nincs lehetőség, azonban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a

továbbiakban: Kbt.) 141.§ (2) bekezdése szerint felek új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosíthatják a fennálló szerződésüket, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el - építési beruházás esetén - az eredeti szerződéses érték 15%-át, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A Kbt. 141.§ (2) bekezdésében megfogalmazott de minimis szabályt jelen esetekben a szerződésmódosításokra alkalmazni lehet, ugyanis

- a szerződés tárgyának és/vagy műszaki tartalmának módosulása az értéknövekedéssel összefügg,
- és a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint
- illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A Közbeszerzési Hatóság egyedi ügyben kiadott állásfoglalása (Közbeszerzési Szemle 2016/3.; 11. kérdés) alapján Kbt. 141. § (3) bekezdése alapján a Kbt. 141. § (2) bekezdésében megfogalmazott de minimis szabályt arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek.

Amennyiben a szerződés tárgya és/vagy műszaki tartalma módosul, akkor a de minimis szabály [Kbt. 141. § (2)-(3)] kizárólag akkor alkalmazható, ha a szerződés tárgyának és/vagy műszaki tartalmának módosulása az értéknövekedéssel összefügg, és a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez. Ezen feltételek konjunktívák.

Abban az esetben, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el a Kbt. 141. § (2) bekezdésében rögzített értékhatárokat, valamint a módosítás nem ütközik a 141. § (3) bekezdésben rögzített korlátokba, akkor a szerződés módosítása jogszerű. Ebben az esetben módosítható az építési beruházásra kötött szerződés úgy, hogy pl. az eredetileg kért feladatokból többet kérnek, vagy más anyagok beépítését, vagy akár egy korábban nem kért elemmel egészítik azt ki a felek a szerződés műszaki tartalmát.

Amennyiben a fent ismertetett szerződésmódosítási feltételek fennállnak és a módosítás nem ütközik a szerződésmódosítási korlátokba [Kbt. 141. § (2)-(3)], akkor a Kbt. 141. § (4), vagy (6) bekezdésben foglaltakat nem kell vizsgálni (pl. gazdasági egyensúly megváltozását).

A Vállalkozási Szerződés szerinti kivitelező cégekkel történt előzetes egyeztetés alapján a fenti közbeszerzési eljárásokkal nem érintett fejlesztési területek közül az alábbiak megvalósítását vállalják a gazdasági társaságok a Kbt. 141. § (2) bekezdésében rögzített 15 %-os költségkorlát figyelembevételével:

| Közbeszerzési eljárás tárgya | Szerződő fél | Nettó vállalási ár | Nettó vállalási ár 15 %-a | 15 %-os költségkorláton belül vállalt fejlesztési terület |
|--|--------------------------|---------------------------|----------------------------------|--|
| Csapadékvíz-elvezetés Lenti Kossuth utcában | LE-KO Építőipari Kft. | 297.845.326 Ft | 44.676.799 Ft | LE09: Sár-Berki-patak |
| Csapadékvíz-elvezetés Lentiben 1. részajánlati kör | Alpok Terra Kft. | 59.544.974 Ft | 8.931.746 Ft | BÁ02:Lenti-Bárszentmihályfa, Kölcsey Ferenc utca |
| Csapadékvíz-elvezetés Lentiben 3 | Hydrocomp Mélyépítő Kft. | 138.886.460 Ft | 20.832.969 Ft | BÁ03: Bárszentmihályfai-patak |
| Csapadékvíz-elvezetés Lentiben 4. 1. részajánlati kör | Alpok Terra Kft. | 284.638.891 Ft | 42.695.834 Ft | KÁ01:Falu-patak (Lentikápolna) |

A LE-KO Építőipari Kft-vel megkötött Vállalkozási Szerződés és annak 1. számú módosítása alapján a kivitelezésre rendelkezésre álló teljesítési határidő jelenleg 2023. december 1. napja. Az Alpok Terra Kft-vel, valamint a Hydrocomp Kft-vel megkötött Vállalkozási Szerződések szerinti teljesítési határidők 2023. december 22. napjában kerültek meghatározásra. A LE-KO Építőipari Kft. esetében a további kivitelezési feladatok elvégzése érdekében szükséges a szerződés szerinti teljesítési határidőt – kizárólag a LE09: Sár-Berki-patak fejlesztési területére vonatkozóan – 2023. december 22. napjára módosítani.

A TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt hatályos Támogatási szerződésében foglaltak alapján az építési beruházási költségsorok összege nettó 1.028.773.425 Ft. Az eddig megkötött Vállalkozási Szerződések vállalási ára mindösszesen nettó 831.787.354 Ft. A szerződésmódosítások értéke – figyelemmel a 15 %-os vállalási korlátra – nem érheti el a nettó 117.137.348 Ft-ot. Tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkák vízjogi létesítési engedélyhez kötöttek, a vállalási árak esetében a nettó értéket kell figyelembe venni. Fentiek alapján a szerződésmódosítások vállalási árainak és a kapcsolódó fordított Áfa összegének fedezetéhez szükséges pénzügyi forrás a „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című **projekt költségvetésében rendelkezésre áll.**

Amennyiben a fenti fejlesztési területek kivitelezési munkáinak megrendelésére a szerződések módosításai keretében sor kerül, az Önkormányzat az eddig szerződéssel lefedett 8436 fm-nek megfelelő indikátor értéket további minimum 5462 fm-el tudja növelni, ezáltal a **minimum 75 %-os indikátor korlát (10.800 fm) teljesítése megtörténik.**

A Miniszterelnökség tájékoztatása alapján a fejlesztéspolitikai intézményrendszer megkezdte a 2014-2020-as programozási időszak operatív programjainak zárását. A zárási folyamat célja, hogy Magyarország az operatív programok keretén belül megvalósult fejlesztések és programok uniós forrásból származó pénzügyi támogatásával az Európai Unió felé pontosan és határidőben elszámoljon. A tájékoztató levél alapján a projekt fizikai befejezése, amikor a projekt keretében támogatott tevékenységeket a felhívásban és a támogatási szerződésben meghatározottak szerint elvégezték. A projekt pénzügyi szempontból akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt fizikai befejezése már megtörtént, valamint a projektmegvalósítás során keletkezett elszámoló bizonylatok kiegyenlítése is megtörtént. Magyarország azokat a költségeket számolhatja el az Európai Unió felé, amelyeket a kedvezményezettek legkésőbb **2023. december 31-ig** kifizettek.

A szerződésmódosítások megkötéséhez első lépésként a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatósága, mint Közreműködő Szervezet támogathatósági, elszámolhatósági, valamint műszaki szempontú ellenőrzése folyamatba épített ellenőrzési eljárás keretében történő előzetes jogi állásfoglalásának megadása, majd ezt követően a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletéért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályától a Vállalkozási Szerződés módosítására vonatkozó előzetes véleményének kiadása szükséges.

Amennyiben az előzetes ellenőrzés eredményeként a szerződésmódosításokhoz a támogató tartalmú tanúsítványok nem kerülnek megadásra, a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóságának előzetes tájékoztatása alapján fennáll annak lehetősége is, hogy a

szerződésmódosítással érintett tételek nem lesznek elszámolhatóak a projekt terhére, azonban azok fedezetére az Önkormányzat részéről az önerő nem áll rendelkezésre.

Tekintettel arra, hogy a 2023. december 31. napjáig történő költségelszámoláshoz legkésőbb **2023. december 22.** napján meg kell történnie a kivitelezési munkák teljesítésének, Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testületének döntenie szükséges arról, hogy az előzetes ellenőrzések lefolytatását megelőzően az egyes szerződésmódosításokat saját felelősségre megköti, és hatályba lépteti annak figyelembevételével, hogy a szerződésmódosítás szerinti vállalkozói díj mértéke nem érheti el az alapszerződés szerinti nettó vállalási ár 15 %-át, továbbá hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésére kizárólag a vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napján kerülhet sor.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslatok elfogadására.

Lenti, 2023. november 15.

1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Csapadékvíz-elvezetés Lenti Kossuth utcában*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a LE-KO Építőipari Kft-vel 2023. július 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a LE09: Sár-Berki-patak fejlesztési területhez tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. július 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok esetében a teljesítési határidőt 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lenti Kossuth utcában*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a LE-KO Építőipari Kft-vel 2023. július 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 2. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megköti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben*” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a BÁ02: Lenti-Bárszentmihályfa, Kölcsey Ferenc utca fejlesztési területhez tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. november 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok ellátásának teljesítési határidejét 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben*” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 13. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megköti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

3. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „*Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben*” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_3*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a Hydrocomp Mélyépítő Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a BÁ03: Bárszentmihályfai-patak fejlesztési területhez tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok ellátásának teljesítési határidejét 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_3*” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a Hydrocomp Mélyépítő Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megköti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

4. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosítószámú, „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című projekt sikeres megvalósítása érdekében a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_4*” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződést módosítja akként, hogy további műszaki tartalomként megrendeli a KÁ01:Falu-patak (Lentikápolna) fejlesztési területre tartozó kivitelezési munkák elvégzését, melynek ellenértéke nem érheti el a 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összeget. Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a további műszaki tartalomhoz tartozó kivitelezési feladatok ellátásának teljesítési határidejét 2023. december 22. napjában határozza meg azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Csapadékvíz-elvezetés Lentiben_4*” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének keretében az Alpok Terra Kft-vel 2023. november 14. napján megkötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását legkésőbb 2023. november 30-ai hatállyal saját felelősségre megköti és hatályba lépteti azzal, hogy a szerződésmódosítás szerinti kivitelezési munkák megkezdésének napja nem lehet korábbi, mint az adott fejlesztési területre vonatkozóan kiadott vízjogi létesítési engedély véglegessé válásának napja.

Felhívja a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás ellenértékének meghatározásához szükséges indikatív árajánlatkérést folytassa le.

Felhívja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultat a szerződésmódosítás aláírására és azzal egyidejűleg annak hatálybaléptetésére.

Határidő: 2023. november 20. (értesítésre)

2023. november 22. (indikatív árajánlatkérési eljárás lefolytatása)

2023. november 30. (szerződésmódosítás aláírására és hatálybaléptetésére)

Felelős: Horváth László polgármester

Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető